



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Χορήγηση ειδικής άδειας του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «CNL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» για την κατάρτιση συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος (άρθρα 99 επ. του ν. 4548/2018, όπως ισχύει).

Η Εταιρεία με την επωνυμία «CNL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» (εφεξής «CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε.») ανακοινώνει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, σύμφωνα με την από 8 Απριλίου 2021 απόφαση του, κατ' άρθρο 99 παρ. 1 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 97 παρ. 3 του ν. 4548/2018, αποφάσισε να χορηγήσει ειδική άδεια, η οποία ισχύει για έξι (6) μήνες, σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 1 του ν. 4548/2018, για τη σύναψη νέων Συμβάσεων Διαχείρισης Επενδύσεων και Παροχής Υπηρεσιών Διοίκησης μεταξύ της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. και του διαχειριζόμενου ΟΕΕ αυτής, ήτοι της εταιρείας με την επωνυμία ««CNL CAPITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» (εφεξής «CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε.»), δεδομένου ότι οι δύο αυτές εταιρείες είναι συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99 παρ. 2(α) του ν. 4548/2018, καθότι καθώς ο Πρόεδρος κ. Νικόλαος Χλωρός και ο Διευθύνων Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Εταιρείας κ. Παναγιώτης Λέκκας είναι εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ. – Δ.Ο.Ε.Ε. υπό την ιδιότητα του Διευθύνοντος Συμβούλου & Αντιπροέδρου και Προέδρου αντίστοιχα.

Με τη σύναψη των νέων Συμβάσεων Διαχείρισης Επενδύσεων και Παροχής Υπηρεσιών Διοίκησης, η CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. θα αναθέσει και η CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. θα αναλάβει εκ νέου εντός του πλαισίου του Νόμου περί Διαχειριστών Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων, Ν. 4209/2013 όπως ισχύει, τόσο την εκτέλεση όλων εκείνων των υπηρεσιών που αφορούν στη διαχείριση των επενδύσεων και την πραγματοποίηση όλων των αναγκαίων εργασιών που έχουν εν γένει σχέση με τη διαχείριση των επενδύσεων της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε., όσο και την εκτέλεση όλων εκείνων των υπηρεσιών που αφορούν στη διοικητική διαχείριση και την πραγματοποίηση όλων των αναγκαίων εργασιών που έχουν εν γένει σχέση με τη διοίκησή της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε.

Η αμοιβή της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. για την παροχή των υπηρεσιών που αφορούν στη διαχείριση των επενδύσεων της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. διαχωρίζεται στην Αμοιβή Διαχείρισης και την Αμοιβή Απόδοσης. Η Αμοιβή Διαχείρισης ορίζεται ως ποσοστό 1.80% ετησίως επί της συνολικής αξίας του ενεργητικού της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. Η Αμοιβή Απόδοσης ορίζεται ως ποσοστό 10% επί των



κερδών προ φόρων της της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε., όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των ΔΠΧΑ/IFRS και έχουν ελεγχθεί από ορκωτό ελεγκτή λογιστή. Η συνολική αμοιβή της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. για την παροχή των υπηρεσιών που αφορούν στη διοικητική διαχείριση της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε., ορίζεται σε €60.000 ετησίως. Σε περίπτωση που η αξία του υπό διαχείριση ενεργητικού της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. υπερβεί τα €20.000.000, τότε η αμοιβή της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. θα αυξηθεί κατά €20.000, ανερχόμενη σε 80.000€ ετησίως, ενώ αν η αξία του υπό διαχείριση ενεργητικού της υπερβεί τα €50.000.000, τότε η αμοιβή θα αυξηθεί κατά επιπλέον €40.000, ανερχόμενη σε €120.000 ετησίως.

Η άδεια χορηγήθηκε δεδομένου ότι τόσο η CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. όσο και η CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. επιθυμούν να συνεχίσουν την υφιστάμενη συνεργασία τους με νέους όρους και συμφωνίες ούτως ώστε να δοθεί μεγαλύτερη ευελιξία στην CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. να κάνει χρήση και άλλων επενδυτικών εργαλείων που θα αναπτυχθούν κατά την εφαρμογή της σχεδιαζόμενης διευρυμένης επενδυτικής στρατηγικής της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. και να επεκταθεί κατά επτά (7) έτη από την υπογραφή των νέων Συμβάσεων Διαχείρισης Επενδύσεων και Παροχής Υπηρεσιών Διοίκησης ο χρόνος διάρκειας της υφιστάμενης συνεργασίας ώστε να ανταποκρίνεται στο μεσο-μακροπρόθεσμο πλάνο της διαχειρίστριας CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. για την ανάπτυξη της CNL CAPITAL Ε.Κ.Ε.Σ.-Δ.Ο.Ε.Ε. Οι νέες Συμβάσεις Διαχείρισης Επενδύσεων και Παροχής Υπηρεσιών Διοίκησης αναμένονται να υπογραφούν εντός του Απριλίου 2021.

Για τη χορήγηση της ειδικής άδειας για την παραπάνω συναλλαγή, το Διοικητικό Συμβούλιο της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. αξιολόγησε ότι η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε. και τους μετόχους της που δεν είναι συνδεδεμένα μέρη, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας της CNL Α.Ε.Δ.Ο.Ε.Ε.

Η παρούσα ανακοίνωση δημοσιεύεται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 100 παρ. 3 του ν. 4548/2018.

Αθήνα, 09 Απριλίου 2021
Το Διοικητικό Συμβούλιο